PROVINCIA DI REGGIO CALABRIA
PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE

Presidente: **Avv. Giuseppe MORABITO**

Assessore all'Urbanistica, Pianificazione ed Assetto del Territorio, Tutela del Paesaggio, Difesa del Suolo e della Costa: **Dott. Michele TRIPODI**

Esperti: **Prof. Ing. Sergio CALDARETTI**
Arch. Antonella SARLO

Ufficio del Piano

Dirigente e R.U.P.: **Ing. Pietro FOTI**

Pianificatore territoriale Leonardo GIRONDA
Arch. Maria GIUFFRIDA
Ing. Francesco SALOMONE
Pianificatore territoriale Giovanni SAMMARCO
Pianificatore territoriale Francesco Carlo Maria VITA

Approvazione Linee di Indirizzo:	**Delibera di C. P. n. 24 del 06.06.2008**
Approvazione Documento Preliminare:	**Delibera di C. P. n. 25 del 24.02.2010**
Adozione del PTCP:	**Delibera di C. P. n.**
Approvazione del PTCP:	**Delibera di C. P. n.**

QUADRO STRATEGICO **Ottobre 2010**

Obiettivo Prioritario 5
Orientamento sostenibile delle dinamiche insediative e riordino morfologico

Tavola O.P.5.1
Progetto "Riordino morfologico degli insediamenti"

Scala 1:100.000
Sistema di coordinate: UTM- WGS 84, Zona 33 Nord

AZIONE STRATEGICA 1: RIQUALIFICAZIONE DEI CENTRI A MAGGIORE COMPLESSITA' INSEDIATIVA

ambiti interessati ed interventi previsti:

- *Agglomerato urbano di Reggio Calabria ; Villa San Giovanni;*
- *Agglomerato urbano formato dai centri di Locri e Siderno (con Grotteria e Marina di Gioiosa);*
- *Agglomerato urbano di Palmi;*
- *Agglomerato urbano formato dai centri urbani di Polistena, San Giorgio Morgeto, Cinquefrondi e Melicucco;*

1. Interventi pianificatori che vadano verso una diminuzione del consumo di suolo e verso la riqualificazione territoriale e urbana, anche attraverso il coordinamento degli strumenti di pianificazione e programmazione comunali.

AZIONE STRATEGICA 2: TUTELA E VALORIZZAZIONE DEI CARATTERI IDENTITARI NEI CENTRI STORICI STRATEGICI

ambiti interessati ed interventi previsti:

- *Centri definiti come Fulcri dell'offerta culturale d'eccellenza: Bova, Gerace, Palazzi, Placanica, Reggio Calabria, San Giorgio Morgeto, Scilla, Stilo, Stignano (rif. O.P.1, Azione strategica 10);*
- *Centri definiti come Poliarità locali del sistema culturale: Ardore, Bagnara Calabra, Bivongi, Caulonia, Cinquefrondi, Cittanova, Delianova, Gioiosa Ionica, Locri, Monasterace, Pazzano, Polistena, Riace, Roccabitte del Grieco, Roccella Ionica, San Giovanni di Gerace, Santa Cristina d'Aspromonte, Staiti, Taurianova (rif. O.P.1, Azione strategica 11);*
- *Centri definiti come Città Verdi : Bagaladi, Bova, Canolo, Cittanova, Delianova, Mammola, San Giorgio Morgeto, San Luca, Santa Cristina d'Aspromonte, Sant'Eufemia d'Aspromonte, Santo Stefano d'Aspromonte (rif. O.P.1, Azione strategica 15) ;*

1. interventi di recupero e riqualificazione urbana volti a valorizzare i caratteri storico-culturali ed ambientali;

AZIONE STRATEGICA 3: RECUPERO IDENTITARIO E QUALIFICAZIONE INSEDIATIVA NEI CENTRI DI MEDIE E PICCOLE DIMENSIONI

ambiti interessati ed interventi previsti:

- *Centri di Antonimina, Africo Nuovo, Agnana Calabria, Anoia, Benestare, Bianco, Bova Marina, Bovalino, Brancaleone, Bruzzano Zeffirio, Calanna, Camini, Candidoni, Carafa del Bianco, Cardato, Careri, Casignana, Cimino, Condofuri, Cosoleto, Feroleto della Chiesa, Ferruzzano, San Nicola di Fiumara, Galatro, Gifone, Laganadi, Laureana di Borrello, Maropati, Martone, Melicuccà, Melito di Porto Salvo, Molochio, Montebello Ionico, Motta San Giovanni, Oppido Mamertina, Platì, Portigliola, Roghudi Samo, San Lorenzo, San Pietro di Caridà, San Procopio, San Roberto, Sant'Agata del Bianco, Sant'Alessio in Aspromonte, Sant'Ilario dello Ionio, Scido, Seminara, Serrata, Sinopoli, Terranova Sappo Minulio, Varapodio;*
- *Insediamenti di tipo plurinucleare o lineare in via di consolidamento o di saldatura (Rif. Tav.1.2);*
- *Insediamenti lineari su viabilità secondaria con tendenza alla complessificazione (Rif. Tav.1.2);*
-

1. Interventi, in coordinamento con i comuni, per il recupero e la riqualificazione urbana volti in particolare al miglioramento in termini di:
   a. Qualità relazionale (miglioramento della mobilità urbana attraverso la realizzazione di nuove infrastrutture e/o il miglioramento di quelle esistenti);
   b. Qualità sociale (nuova localizzazione e/o potenziamento dei servizi e delle funzioni locali esistenti e maggiore attenzione alle fasce deboli);
   c. Qualità ambientale e paesaggistica (particolare attenzione a programmi ed interventi di miglioramento del decoro urbano e della paesaggio urbano attraverso la ristrutturazione ed il recupero degli edifici esistenti e dei vuoti urbani) ;
2. Recupero del rapporto organico tra spazi aperti e tessuto urbanizzato;
3. Interventi per il riconoscimento, all'interno di tali aree, di strutture urbane significative in grado di attribuire identità storica, visiva e morfologica ai luoghi, anche al fine di proporre nuove forme di integrazione tra città e periferia

AZIONE STRATEGICA 4: CONSOLIDAMENTO E RICONNESSIONE DELL'INSEDIAMENTO IN AMBITO RURALE

ambiti interessati ed interventi previsti:

- *I Piani della Ghilina nei comuni di San Pietro di Caridà e Serrata, posti sul versante tirrenico delle Serre;*
- *I Piani d'Aspromonte, che abbracciano i comuni di Santo Stefano in Aspromonte, San Roberto, Scilla, Sant'Eufemia d'Aspromonte e Delianova;*
- *I Campi di Reggio e i Campi di Sant'Agata nel comune di Reggio Calabria;*
- *Melia e Solano nel comune di Scilla;*
- *Cardeto Sud e Cardeto Nord nei Campi di Sant'Agata nel comune di Cardeto;*
- *Embrisi e Santa Venere nei Piani di Lopa del Comune di Reggio Calabria;*
- *l'area che fa capo a Rizziconi e comprende le località di Drosi, Spina e Manduca.*

1. Programmi e azioni volti a favorire:
   - la riconnessione tra le aree frammentate
   - il contenimento della dispersione insediativa nei territori rurali
   - il contenimento del carico urbanistico, indirizzato al consolidamento ed alla strutturazione delle aree in ambito rurale
2. Sviluppo di azioni che individuino il sistema del verde come elemento ordinatore del sistema insediativo, valorizzando i corridoi verdi trasversali residui tra i centri per le connessioni ambientali con il territorio e proteggendo le aree protette, se presenti.

AZIONE STRATEGICA 5: RIQUALIFICAZIONE INSEDIATIVA DEGLI AMBITI INDUSTRIALI E TERZIARI

ambiti interessati ed interventi previsti:

- *contesti insediativi a margine delle aree industriali*
- *contesti insediativi interessati da localizzazioni terziarie di rilievo sovracomunale (centri commerciali, aggregazioni di attività commerciali/artigianali, etc.)*

1. Qualificazione e innovazione degli insediamenti produttivi, industriali e terziari attraverso un innalzamento della qualità delle condizioni di compatibilità ambientale;
2. Riqualificazione delle aree terziarie attraverso il recupero funzionale delle infrastrutture e dei servizi;
3. Riqualificazione o strutturazione delle aree di frangia tra aree industriali e insediamenti residenziali presenti.

AZIONE STRATEGICA 6: RIQUALIFICAZIONE E ORIENTAMENTO SOSTENIBILE NELLE AREE CON TENDENZA ALL'ADDENSAMENTO URBANO RICADENTI NELLA RETE ECOLOGICA

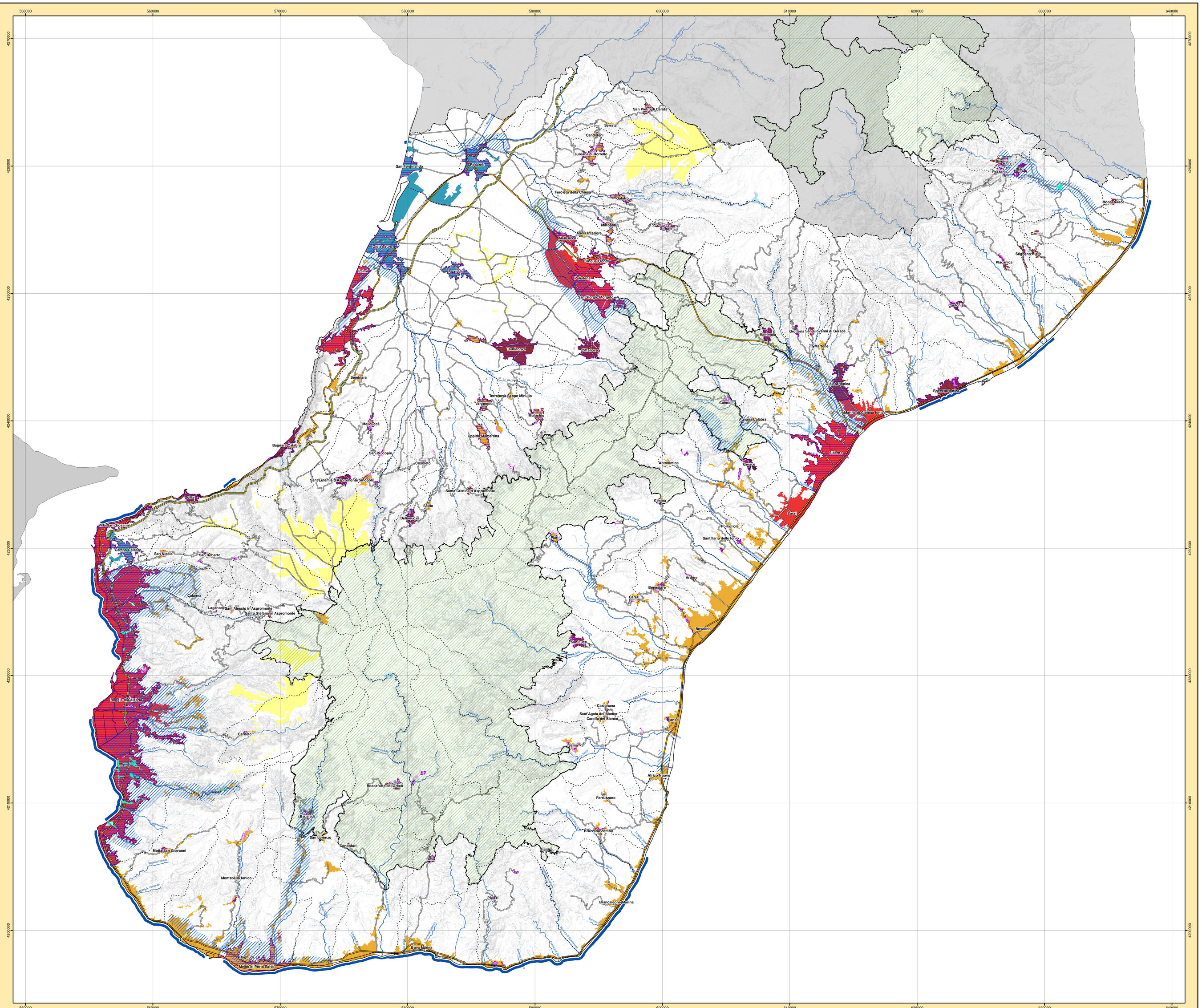
ambiti interessati ed interventi previsti:

- *Fascia costiera nord e sud e direttrici di espansione vallive di Reggio Calabria;*
- *Fascia costiera e direttrice di espansione vallive sul Corridoio della Fiumara di Melito;*
- *Aree urbanizzate di Rosarno incidenti sul Corridoio del fiume Mesima;*
- *Direttrici di espansione di Polistena, Melicucco, San Giorgio Morgeto e Cinquefrondi incidenti sul Corridoio della fiumara Vacale;*
- *Direttrice di espansione di Gioia Tauro incidenti sul Corridoio del fiume Petrace;*
- *Area costiera di Africo nuovo incedente con il SIC della fiumara La Verde;*
- *Direttrice di espansione potenziale di Platì lungo la nuova trasversale Bovalino-Bagnara, incidenti con il SIC della fiumara Careri;*
- *Direttrici di espansione di Antonimina, Gerace e Canolo incidenti con il SIC della vallata del Novito e Monte Mutolo;*
- *Direttrice di espansione valliva di marina di Gioiosa Ionica incidente con il Corridoio del fiume Torbido;*
- *Direttrici di espansione di Stilo e Pazzano incidenti con il SIC della vallata dello Stilaro;*

1. Riqualificazione urbana fortemente orientata verso obiettivi di qualità ambientale ed ecosistemica, basata sui criteri propri della Rete Ecologica, mediante la riduzione delle tendenze alla saturazione e il mantenimento di varchi significativi in aree con tendenza all'addensamento urbano (Rif. O.P.1- Azione Strategia 7).

AZIONE STRATEGICA 7: RIDUZIONE DEI RISCHI NEGLI AMBITI URBANI PRIORITARI DI INTERVENTO (Rif. O.P.2 - Azioni Strategiche 5 - 6).

- Ambiti urbani prioritari d'intervento per la riduzione del rischio geomorfologico R4
- Ambiti urbani prioritari d'intervento per la riduzione del rischio geomorfologico R3
- Ambiti urbani prioritari d'intervento per la riduzione del rischio di inondazione
- Ambiti urbani prioritari di indagini di approfondimento per la determinazione del livello di rischio di inondazione
- Centri e nuclei abitati prioritari d'intervento per la riduzione del rischio sismico
- Tratti di costa in ambito urbano su cui realizzare interventi di difesa costiera


550000
560000
570000
580000
590000
600000
610000
620000
630000
640000
4270000
4260000
4250000
4240000
4230000
4220000
4210000
4200000
Reggio Calabria
Villa San Giovanni
Scilla
Palmi
Gioia Tauro
Rosarno
Polistena
Cittanova
Taurianova
Locri
Siderno
Gerace
Bova Marina
Melito di Porto Salvo
Bagnara Calabra
Palmi
Seminara
Delianova
Oppido Mamertina
Cinquefrondi
Melicucco
Rizziconi
Laureana di Borrello
Anoia
Galatro
Terranova Sappo Minulio
Sinopoli
Roghudi
Platì
Bovalino
Africo Nuovo
Ferruzzano
Brancaleone
Caulonia
Roccella Ionica
Stilo
Pazzano
Bivongi
Stignano
Placanica
Monasterace
Riace
Gioiosa Ionica
Grotteria
Cardeto
Scido
Sant'Eufemia d'Aspromonte
Santo Stefano d'Aspromonte
Sant'Ilario dello Ionio
San Giorgio Morgeto
San Roberto
San Procopio
Sant'Agata del Bianco
Sant'Alessio in Aspromonte
Laganadi
Calanna
Molochio
Galatro
Cosoleto
Sinopoli
Maropati
Feroleto della Chiesa
San Pietro di Caridà
Serrata
Terranova Sappo Minulio
Varapodio
Seminara
Candidoni
Cittanova
Taurianova
Rosarno
San Ferdinando
Gioia Tauro
Cittanova
Polistena